



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2017

№ 109

с.Екатеринославка

Об утверждении Плана мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Амурской области в Октябрьском районе на 2017 г.

С целью улучшения инвестиционного климата на территории муниципального образования Октябрьский район:

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить План мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Амурской области в Октябрьском районе на 2017 год (прилагается).
2. Ответственным исполнителям ежеквартально в срок до 05 числа месяца следующего за отчетным представлять в отдел экономики и инвестиций (Т.В.Астайкина) информацию о ходе выполнения мероприятий, предусмотренных Планом.

И.о.главы администрации
Октябрьского района



И.Н.Вальченко

ПЛАН

мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Амурской области
в Октябрьском районе на 2017 год

І. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

1.	Нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности	Заместитель главы администрации по финансам и экономике - начальник финансового управления Ахлюстина Наталья Сергеевна, 8(41652)22458, finoktatur@mail.ru
1.	1. Основным источником инвестирования социальной сферы и инфраструктуры остаются бюджетные средства посредством реализации муниципальных программ с их участием в областных программах. Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ Октябрьского района, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности утвержден постановлением главы от 30.06.2014 г. № 462, внесены изменения от 19.08.2016 №302. В 2017 году корректировка Порядка не требуется. Распоряжением главы района от 21.11.2016 г. №563р утвержден перечень муниципальных программ. 2. Порядки предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства утверждены постановлением главы района от 26.09.2014 года №723 (с изменениями от 25.08.2016 г. №317). В 2017 г. требуется корректировка в соответствии с действующим законодательством. 3. Положение о порядке расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, утвержденное решением Совета народных депутатов от 26.06.2015 г. № 12. Изменений в 2017 г. не предусматривается. 4. Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в	

муниципальной собственности района, утвержденный решением районного Совета народных депутатов от 26.02.2015 г. № 2. Изменений в 2017 году не планируется.

5. Положение «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Октябрьского района», учитывающее особенности ведения предпринимательской деятельности утверждено решением районного Совета народных депутатов от 10.11.2014 № 28, внесены изменения от 04.02.2015 г. №1. Документы приведены в соответствие. В 2017 году корректировка не требуется.

6. Стратегия социально-экономического развития Октябрьского района на период до 2025 года (в новой редакции), определяющая приоритеты развития территории утверждена постановлением главы района от 12.08.2014 г. №600. Стратегия включает раздел об инвестиционной деятельности, определяет цели и задачи инвестиционной политики, основные направления и приоритеты экономической деятельности, а также проекты, планируемые к реализации. Перечень проектов ежегодно корректируется. Документы размещаются на официальном сайте администрации района. В 2017 году требуется корректировка перечня приоритетных инвестиционных проектов.

7. В соответствии с разработанным и утвержденным постановлением главы района от 02.09.2015 г. №366 Планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Октябрьского района на период до 2025 года проводится мониторинг исполнения мероприятий Стратегии. Документы стратегического планирования размещены на официальном сайте района и в ГАС «Управление» в разделе «Реестр документов стратегического планирования».

8. Ежегодно обновляется и предоставляется в Министерство экономического развития Амурской области План создания объектов инфраструктуры в Октябрьском районе. В 2017 в целях актуализации информации требуется корректировка Плана

9. Распоряжением главы района от 08.02.2017 г. №53р определены состав рабочей группы

	и ответственный за внедрение муниципального инвестиционного стандарта на территории района. 10. Разработан и утвержден Постановлением главы района от 20.01.2017 года № 27 Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Корректировка не требуется. 11. Разработано и утверждено постановлением главы района от 30.12.2016 г. №539 Положение о муниципально - частном партнерстве в муниципальном образовании Октябрьский район. Заключено одно концессионное соглашение с теплоснабжающей организацией. Корректировка нормативно-правовых актов в 2017 году не требуется.					Отдел экономики и инвестиций администрации района, Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания		
1.1.	Внесение изменений и дополнений в Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденные постановлением главы района от 26.09.2014 года №723 (с изменениями от 25.08.2016 г. №317	Соответствие действующему законодательству (постановлению Правительства РФ от 06.09.2016 г. № 887 «Об общих требованиях к нормативно-правовым актам, муниципальным нормативно-правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным	01.04.2017	01.06.2017		

		предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг») Актуализация информации				Отдел экономики и инвестиций администрации района, – Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
1.2.	Внесение изменений и дополнений в таблицу 8 «Перечень приоритетных инвестиционных проектов Октябрьского района до 2025 года» к постановлению главы района от 12.08.2014 г. №600 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Октябрьского района Амурской области на период до 2025 года (в новой редакции)		01.03.2017	01.04.2017		
2	Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе Октябрьского района					Отдел экономики и инвестиций администрации района, – Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
	На территории района создан и активно осуществляет деятельность (включая содействие развитию предпринимательства) Совет по предпринимательству при администрации Октябрьского района. Положение о Совете утверждено постановлением главы от 25.02.2009 г. №104 и опубликовано на сайте администрации района.					
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания		
2.1.	Рассмотрение на заседании Совета по предпринимательству вопроса о наделении Совета полномочиями по рассмотрению вопросов в сфере улучшения инвестиционного климата и	Положительное решение о наделении Совета дополнительными полномочиями	01.03.2017	до 10.03.2017		Отдел экономики и инвестиций администрации района, – Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609,

	внедрения муниципального инвестиционного стандарта				astaykina@oktyabr-r.ru
2.2.	Внесение дополнений и изменений в Положение о Совете по предпринимательству при администрации района	Расширение полномочий Совета по предпринимательству при администрации района	10.03.2017	до 01.04.2017	Отдел экономики и инвестиций администрации района, Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
3.	План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры				Отдел экономики и инвестиций администрации района, Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
	Администрацией района ежегодно корректируется и направляется в Министерство экономического развития Амурской области План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры. План на 2016 года размещен на официальном сайте администрации района. Требуется уточнение и корректировка Плана на 2017 год.				
3.1.	Формирование запросов, сбор информации	Свод информации на 2017 год	01.03.2017	01.04.2017	
3.2.	Корректировка Плана на 2017 г. и размещение на сайте	Актуализация Плана на 2017	01.04.2017	15.04.2017	
4.	Страница об инвестиционной деятельности на официальном интернет-сайте администрации муниципального образования				Отдел экономики и инвестиций администрации района, Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
	На сайте муниципального образования размещена страница об инвестиционной деятельности.				
4.1.	Наполнение страницы сайта информационным материалом	Информирование инвесторов, пользователей	01.03.2017	31.12.2017	
5.	Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»				Отдел экономики и инвестиций администрации района, Т.В.Астайкина – начальник отдела,(41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru

	Регламент разработан, утвержден постановлением главы района от 18.05.2015 г. №207 и опубликован на официальном сайте администрации района. В 2017 году требуется корректировка Регламента				инвестиций администрации района, – Т.В.Астайкина начальник отдела, (41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
5.1	Корректировка Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «Одного окна»	Актуализация порядка взаимодействия администрации района и инвестора по проекту	01.03.2017	20.04.2017	
6.	Инвестиционный паспорт муниципального образования Инвестиционный паспорт Октябрьского района размещен на официальном сайте администрации района. В 2017 году требуется корректировка				Отдел экономики и инвестиций администрации района, – Т.В.Астайкина начальник отдела, (41652)22609, astaykina@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
6.1.	Корректировка инвестиционного паспорта района	Актуализация информации	01.06.2017	01.07.2017	
7.	Система оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности Разработан и утвержден Постановлением главы района от 20.01.2017 года № 27 Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной				Юридический отдел администрации района, – Т.Н.Медведева начальник отдела, (41652)22096

	деятельности и Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Корректировка в 2017 году не требуется.				
II. СТРОИТЕЛЬСТВО					
1.	Срок выдачи градостроительного плана земельного участка 20 рабочих дней				Заместитель главы администрации по финансам и экономике - начальник финансового управления Ахлюстина Наталия Сергеевна, 8(41652)22458, finoktamur@mail.ru
	1.Регламент по выдаче градостроительного плана по принципу «Одного окна» разработан и утвержден постановлением главы района от 02.06.2014 г.№400, требуется корректировка в связи со вступлением Федерального закона от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»				
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
1.1	Корректировка Регламента по выдаче градостроительного план	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.06.2017	15.06.2017	Отдел архитектуры администрации района, А.Л.Ахмедова – начальник отдела, (41652)23 3 66, arhitektura@oktyabr-r.ru
2.	Срок выдачи разрешения на строительство 7 рабочих дней				Отдел архитектуры администрации района, А.Л.Ахмедова –
	1.Регламент по выдаче разрешения на строительство по принципу «Одного окна» разработан и утвержден постановлением главы района от 24.06.2014 г.№447, в соответствии с Федеральным законом от 19.12.2016 №445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» с				

01.01.2017 года срок выдачи разрешения на строительство заявителю составляет 7 рабочих дней со дня получения заявления на выдачу разрешения на строительство. В регламент внесены изменения, утвержденные постановлением главы Октябрьского района от 03.02.2017 №57, в 2017 году корректировка не требуется					начальник отдела, (41652)23 3 66, arhitektura@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
3.	Доля административных регламентов, приведенных в соответствие с Федеральным законодательством 100%				
В 2017 году необходимо разработать и утвердить административные регламенты в соответствии Исчерпывающим перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 и Планом мероприятий по обеспечению соблюдения органами местного самоуправления исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным распоряжением Правительства Амурской области от 25.04.2016 № 44-р.					
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
3.1	Разработать и утвердить административные регламенты в соответствии с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства:	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.03.2017	31.12.2017	Отдел по управлению муниципальным имуществом и приватизации (УМИП) Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.1.	Регламент «Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.03.2017	01.06.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.2.	Регламент «Заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в	Приведение в соответствие действующему	01.04.2017	01.07.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева,

	государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства»	законодательству			8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.3.	Регламент «Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах земельного участка, ранее предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета такого земельного участка»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.05.2017	01.08.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.4.	Регламент «Принятие решения о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.06.2017	01.09.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.5.	Регламент «Заключение договора аренды земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.07.2017	01.10.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru

	который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам»				
3.1.6.	Регламент «Организация и проведение аукциона по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.08.2017	01.11.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.7.	Регламент «Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.09.2017	01.12.2017	Отдел по УМИП Октябрьского района, начальник отдела - А.Н.Зайцева, 8(41652) 23 2 37 umi@oktyabr-r.ru
3.1.8.	Регламент «Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории»	Приведение в соответствие действующему законодательству	01.03.2017	01.06.2017	Главы сельсоветов (по согласованию)
3.1.9.	Регламент «Заключение договора	Приведение в	01.03.2017	01.06.2017	Главы сельсоветов (по

о развитии территории»	застроенной территории»	соответствие действующему законодательству			согласованию)
III. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ					
1.	Доля, ответов, направленных органами местного самоуправления (ОМСУ) в электронном виде (через РСМЭВ) на запросы Росреестра и Кадастровой палаты в общем количестве таких запросов, направленных через РСМЭВ равна 100%		Заместитель администрации по финансам и экономике - начальник финансового управления Ахлюстина Наталья Сергеевна, 8(41652)22458, finoktamur@mail.ru		
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
1.1	Подключение сельских администраций к РСМЭВ	Обеспечение надлежащей работы и взаимодействия с Росреестром в части межевладельческого электронного взаимодействия	01.03.2017	01.05.2017	Главы сельсоветов (по согласованию)
1.2	Проведение обучающих семинаров с ОМСУ работниками ОМСУ работающих в РСМЭВ	Повышение профессионального уровня работников ОМСУ работающих в РСМЭВ	01.03.2017	31.12.2017	Главы сельсоветов (по согласованию)
1.3	Проведение мониторинга и оценки эффективности межведомственного электронного взаимодействия ОМСУ с Росреестром	Обеспечение выполнения показателя на уровне 100%	ежеквартально	31.12.2017	Главы сельсоветов (по согласованию)
2.	Доля заявлений юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о регистрации прав собственности, а также на постановку земельного участка на кадастровый учет,		Заместитель администрации района по		

	поданных через многофункциональный центр (МФЦ) в общем количестве таких заявлений (за исключением заявлений, поданных в электронном виде) равна 85% В связи с сокращением отделений кадастровой палаты Росреестра в Октябрьском районе все заявления о регистрации прав собственности, а также на постановку земельного участка на кадастровый учет, подаются через МФЦ, либо в электронном виде, что обеспечивает подачу через МФЦ в не менее 85% случаев.				финансам и экономики, начальник финансового управления Ахлюстина Н.С. 8(41652)22-4-58 oktyabr@amur.ru
3.	Доля муниципальных образований района с утвержденными генеральными планами или принятыми решениями об отсутствии необходимости разработки генеральных планов от общего числа муниципальных образований района равна 100% В настоящее время 5 сельских поселений утвердили генеральные планы территории, 6 сельскими поселениями приняты решения об отсутствии необходимости подготовки генеральных планов, 3 сельских поселения, в том числе Екатеринославский, Варваровский, Восточный сельсоветы находятся на стадии разработки генеральных планов. Утверждение генеральный план Восточным сельсоветом продолжится после установления границ поселения в 2017 году.				Начальник архитектуры администрации Октябрьского района А.Л. Ахмедова 8(41652)23-3-66 arhitektura@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
3.1	Подготовить и утвердить генеральные планы Екатеринославского, Варваровского сельсоветов	Обеспечение показателя на уровне 100 %	16.02.2017	31.12.2017	Начальник архитектуры администрации Октябрьского района А.Л. Ахмедова 8(41652)23-3-66 arhitektura@oktyabr-r.ru
4.	Доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в государственный кадастр недвижимости, от общего числа населенных пунктов на территории района равна 50 % Описание текущей ситуации исполнения требований муниципального стандарта в Октябрьском районе				Главы сельсоветов (по согласованию)

№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
4.1	Обеспечить внесение сведений о границах населенных пунктов Октябрьского района, в государственной кадастр недвижимости	Доля населенных пунктов внесёнными сведениями в ГКН не менее 50 %	16.02.2017	31.12.2017	Главы сельсоветов (по согласованию)
5.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории равен 20 рабочих дней				Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-g.ru
	Разработан административный регламент «Прием заявлений и выдача документов о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории Октябрьского района» в котором срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории равен 20 рабочих дней. Проект регламента находится на сайте района на публичной экспертизе в соответствии с 210-ФЗ от 27.07.2010 г.				
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	
5.1.	Утвердить административный регламент «Прием заявлений и выдача документов о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории Октябрьского района»	Обеспечение выполнения срока, установленного стандартом	13.03.2017	20.03.2017	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-g.ru

6.	Срок присвоения адреса земельному участку на более 12 рабочих дней				Главы сельсоветов (по согласованию)	
	Сельскими поселениями Октябрьского района утверждены типовые административные регламенты по оказанию муниципальной услуги присвоения адреса земельным участкам. Срок оказания услуги установлен 10 рабочих дней.					
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания		
6.1	-----					
7.	Срок подготовки межевого плана не более 10 рабочих дней					
	В настоящее время изготовление межевого плана осуществляется кадастровыми инженерами на основании договорных отношений с заказчиками на платной основе. Муниципальными образованиями сроки изготовления межевых планов не контролируются так как они не являются сторонами в договоре оказания услуг.					
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-g.ru	
7.1.	Проведение разъяснительной работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о необходимости включения в договор на выполнение работ кадастровых обязательств условия- срок подготовки межевого плана не более 10 рабочих дней.	Обеспечение требуемого срока подготовки межевого плана не более 10 рабочих дней.	16.02.2017	31.12.2017	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-g.ru	
7.2.	В случае, когда МО является	Обеспечение	16.02.2017	31.12.2017	Начальник отдела по	

	заказчиком проведения работ предусмотреть включение в договор на выполнение работ кадастровых работ обязательного условия- срок подготовки межевого плана не более 10 рабочих дней.	требуемого срока подготовки межевого плана не более 10 рабочих дней.		управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-r.ru
8.	Количество процедур, необходимых для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет не более 4 В настоящее время на территории Октябрьского района постановка земельного участка на государственный кадастровый учет осуществляется за 4 процедуры 1.-Обращение с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка или о предварительном согласовании предоставления земельного участка в орган местного самоуправления. 2. Получение решения об утверждении схемы расположения земельного участка или решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка или местного самоуправления. 3. Обращение к кадастровому инженеру для заключения договора на выполнение кадастровых работ по образованию земельного участка и о государственном кадастровом учете земельного участка. 4. Получение у кадастрового инженера выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.			Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-r.ru
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	
8.1.	Проведение разъяснительной работы с юридическими лицами и	Обеспечение требуемого	16.02.2017	Начальник отдела по управлению
			31.12.2017	

индивидуальными предпринимателями необходимости включения в договор на выполнение кадастровых работ в качестве обязательных условий выполнение кадастровым инженером следующих работ - согласованию границ (в случае необходимости) смежных земельных участков; - подаче в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (в том числе с использованием портала государственных услуг Росреестра) заявления о государственном кадастровом учете земельного участка (в случаях, если не требуется одновременное проведение регистрации права на образованный земельный участок); - предоставлении документов, необходимых для государственного кадастрового учета земельного участка (межевой план в форме электронного документа), в орган местного самоуправления, уполномоченный			муниципальным имуществом приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-r.ru
---	--	--	--

8.2.	на распоряжение земельным участком, в случаях необходимости одновременного проведения государственного кадастрового учета образуемого земельного участка и государственной регистрации прав на образуемый земельный участок; - получению в Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области или органе местного самоуправления, уполномоченном на распоряжение земельным участком, и предоставлении заказчику в качестве результата выполнения кадастровых работ выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.				
	В случае когда МО является заказчиком проведения кадастровых работ предусмотреть включение в договор на выполнение кадастровых работ обязательного условия выполнение кадастровым инженером работ указанных в п. 1	Обеспечение требуемого количества процедур	16.02.2017	31.12.2017	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237

					umi@oktyabr-r.ru	
9.	Количество муниципальных районов и городских округов, внедривших систему оценки сотрудников органов местного самоуправления, оказывающих услуги по утверждению схем равно 100 % Разработан административной регламент «Прием заявлений и выдача документов о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории Октябрьского района» в котором срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории равен 20 рабочих дней. Проект регламента находится на сайте района на публичной экспертизе в соответствии с 210-ФЗ от 27.07.2010 г.				Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-r.ru	
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания		
9.1.	При утверждении административного регламента «Прием заявлений и выдача документов о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории Октябрьского района» Постановлением главы внедрить систему оценки сотрудников, установленную муниципальным инвестиционным стандартом	Обеспечение выполнения требований показателя	13.03.2017	20.03.2017	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Октябрьского района А.Н. Зайцева 8(41652)23237 umi@oktyabr-r.ru	